

新築売戸建

藤沢市石川5丁目

NEW INFORMATION

■交通 ACCESS:

小田急江ノ島線「湘南台」駅 バス9分「丸石」停歩2分

地震・風圧・断水・停電・飛来物に強い 「災強の家」モデル棟

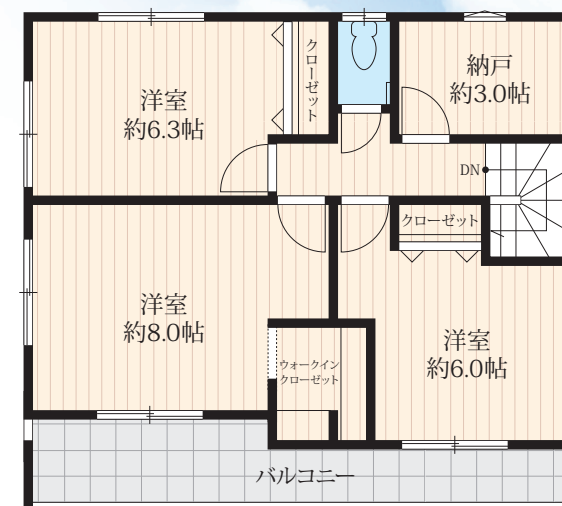
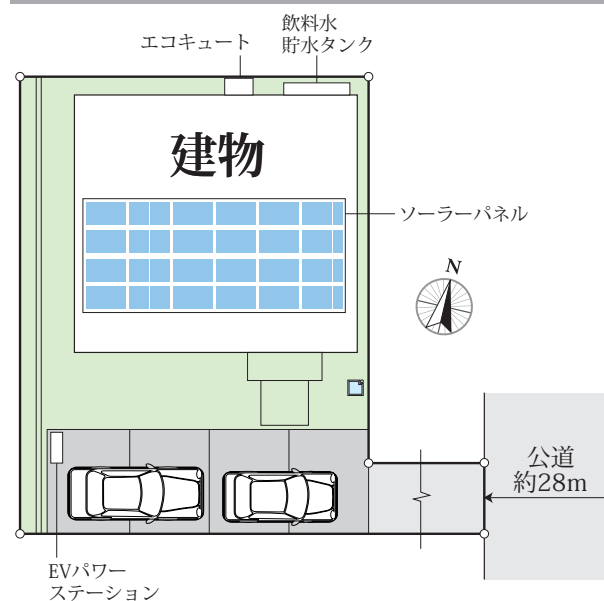
太陽光で発電→EV車に蓄電
→停電時には建物に給電

水道直結型タンクに
飲用水を163ℓ貯水

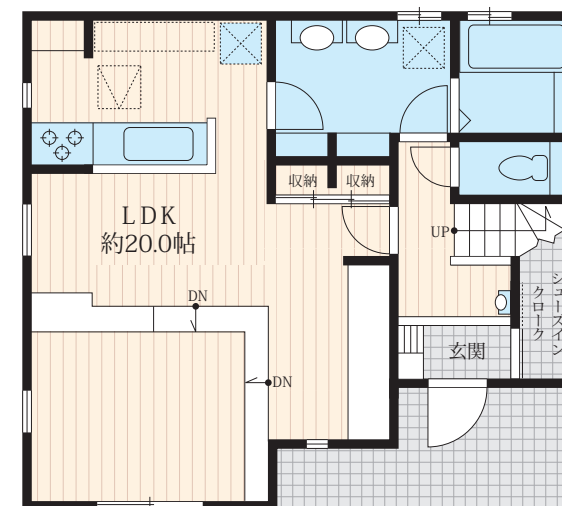
間取り
3LDK+SIC+DEN
+カースペース2台分

■土地面積:208.40㎡(約63.04坪)※路地状部分 約50.86㎡含む
■建物面積:113.12㎡(約34.21坪)※バルコニー面積9.11㎡含む

配置図



2F



1F



■所在/藤沢市石川5丁目■土地権利/所有権■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■土地(公簿)/208.40㎡(約63.04坪)※路地状部分 約50.86㎡含む■建物面積/113.12㎡(約34.21坪)※バルコニー面積9.11㎡含む■築年月/令和4年5月新築■構造/木造2階建■間取り/3SLDK■駐車場/有(2台分)※車種による■接道/東側幅員約28m公道に間口約2.2m接道■現況/空家■引渡/相談■設備/公営水道・公共下水・オール電化・リビング床暖房・全室エアコン付■備考/※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。



販売価格 **5,180** (税込) 万円

現地案内図



～湘南で愛されて50年、信頼と実績～

菅沼観光開発 株式会社

■神奈川県知事免許(15)第3697号■(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒251-0052 神奈川県藤沢市藤沢976番地2

Tel: **0466-25-5605** Fax: 0466-25-5610

客付会社様へ

広告不可

■取引態様:
専任媒介

■手数料:
分かれ